

Жилой дом №14/3 по ул. Лабужского

Оренбург, Лабужского/14/3/Промышленный район/Оренбургская область/Оренбург



Комплекс

Современный дом на улице Лабужского – пример комфортного и при этом доступного жилья. Проектом предусмотрено строительство 16 этажного здания, состоящего из двух секций. Благодаря качественной каркасно-монолитной технологии домостроения все квартиры будут иметь не только прекрасную шумо- и теплоизоляцию.

Светлые и просторные помещения отвечают современным стандартам, предъявляемым к жилью. Так, размер однокомнатных квартир варьируется от 42,3 до 45,8 кв. м, двухкомнатных – от 63,0 до 65,6 кв. м и трехкомнатных – 88,2 кв.м. Дополнительным преимуществом являются комфортные планировки. Высота потолков составляет 2,75 м, площадь кухни – от 9,3 до 11,9 кв. м, в каждой квартире предусмотрена лоджия (а в трехкомнатных – две), в двух- и трехкомнатных квартирах – отдельные санузлы.

Местоположение

Участок, на котором будет возведен дом, находится рядом с улицей Лабужского.

Инфраструктура

В последнее время в Северном округе Оренбурга активно развивается инфраструктура, район становится более «зеленым» и благоустроенным. В непосредственной близости от нового дома находятся школа и детский сад, продуктовый магазин «Полушка», аптека и поликлиника.

Двор и прилегающая территория

На прилегающей к дому территории по окончании строительства будут устроены уютные дворовые площадки: детский городок для активных игр, уличные тренажеры, привлекательные зоны отдыха, а также удобные парковочные места для личного автотранспорта жителей дома и их гостей.

Отделка

Квартиры сдаются без отделки, но с установкой металлической входной двери.

Документы

[Проектная декларация](#)

[Договор купли - продажи земельного участка](#)

[Генеральный договор страхования](#)

[Свидетельство о гос. регистрации зем участка](#)

[Разрешение на строительство](#)

[Положительное заключение экспертизы](#)

[Изменения в проектную декларацию №1](#)

[Изменения в проектную декларацию №2](#)

[Изменения в проектную декларацию №3](#)

[Изменения в проектную декларацию №4](#)

[Изменения в проектную декларацию №5](#)

[Изменения в проектную декларацию №6](#)

[Изменения в проектную декларацию №7](#)

[Изменения в проектную декларацию №8](#)

[Изменения в проектную декларацию №9](#)

[Изменения в проектную декларацию №10](#)

[Изменения в проектную декларацию №11](#)

[Типовой ДДУ](#)

[Генеральный договор страхования ПРОМИНСТРАХ](#)

[Проектная декларация от 10.09.2014 года в редакции от 31.03.2017 года.](#)

[Проектная декларация от 10.09.2014 года в редакции от 21.04.2017 года.](#)

[Проектная декларация от 10.09.2014 года в редакции от 05 мая 2017 года](#)

[Проектная декларация от 10.09.2014 года в редакции от 30 июня 2017 года](#)

[Проектная декларация от 10.09.2014 года в редакции от 25 июля 2017 года](#)

[Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию](#)

Рассрочка

Квартиру можно приобрести как на условиях единовременной оплаты, так и с использованием ипотечных средств банка.

Дополнительную информацию можно получить в офисе продаж: 454092, г. Челябинск, ул. Воровского, д.15 Г и по телефону (3532)514-514.

Фото проекта